

29.03.2022

SİRKÜLER
2022/18

KONU : 5359 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmıştır.

29 Mart 2022 tarihli ve 31793 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlan 5359 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bazı mal ve hizmetlerin KDV oranlarında 01.04.2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere değişiklik yapılmıştır.

- Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından sertifikalandırılan Fidan ve tohumda KDV oranı %1'e indirildi,
- İkinci el motorlu kara taşıtı ticareti ile iştigal eden yetkili oto galericilerin kullanılmış araç teslimlerinde özel matrah uyguladıkları, bir diğer ifadeyle alım ve satım bedeli arasındaki fark üzerinden hesaplamaları gereken KDV oranı %18 olarak uygulanacak.
- Konutların net alanının 150 m²'ye kadar olan kısmının KDV oranı %8, aşan kısmının KDV oranı %18 olarak uygulanacak.
- 16.05.2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında rezerv yapı alanı ve riskli alan olarak belirlenen yerler ile riskli yapıların bulunduğu yerlerde dönüşüm projeleri çerçevesinde yapılan konutların net alanının 150 m²'ye kadar olan kısmı olarak değiştirilmiştir. 150 m² aşan konutlarda 150 m² kadar olan kısım %1, 150 m² aşan kısım %18 KDV oranı uygulanacak.
- Yatlar, kotralar, tekneler ve gezinti gemilerinin KDV oranı da yüzde 18 olarak uygulanacak.
- Sağlık Bakanlığı "Tıbbi Cihaz Yönetmeliği" ve "İn Vitro Tanı Amaçlı Tıbbi Cihaz Yönetmeliği" hükümlerine tabi olan cihazların teslimi ile bunların kiralanması hizmetleri olarak değiştirilmiştir. Bu cihazların satışı ve kiralanması KDV oranı %8 olarak uygulanacak.
- Birinci sınıf lokanta ruhsatı ya da işletme belgesine sahip olan yerler ile üç yıldız ve üzeri oteller, tatil köyleri ve benzeri tesislerin bünyesindeki lokantalar KDV oranı %8 olarak uygulanacak.
- Sütçülükte kullanılan makine ve cihazların KDV oranı %8 olarak belirlenmiştir.
- Yalnız süt soğutma tankları KDV oranı %8 olarak belirlenmiştir.
- Yumurtaları, meyvaları veya diğer tarım ürünlerini ağırlık veya büyüklüklerine göre ayırmaya ve temizlemeye mahsus makine ve cihazların KDV oranı %8 olarak belirlenmiştir.
- Arsa ve Arazilerde KDV oranı %18'den %8 indirildi.
- Sabun, şampuan, deterjan, dezenfektanlar, ıslak mendil, tuvalet kağıdı, kağıt havlu, kağıt mendil ve peçete, diş fırçası ve macunu, diş iplikleri KDV oranı %18'den %8'e indirildi.

- Hijyenik havlular ve tamponlar, bebek bezleri ve benzeri hijyenik eşya KDV oranı %18'den %8'e indirildi.

Söz konusu Cumhurbaşkanlığı kararına aşağıdaki bağlantı yoluyla ulaşabilirsiniz.

[5359 SAYILI CUMHURBAŞKANLIĞI KARARI](#)

İyi dileklerimizle,

SER DFK YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.